



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

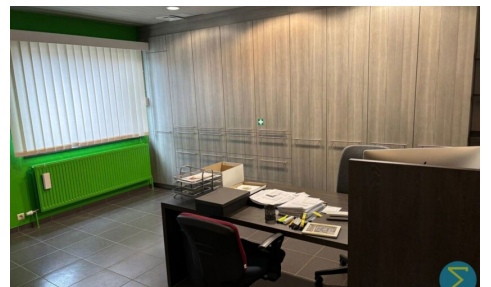
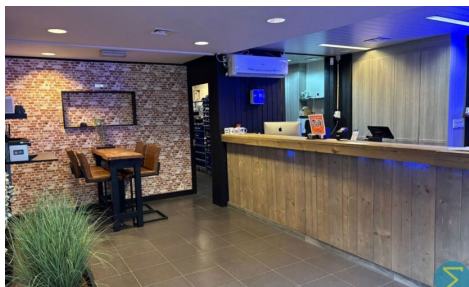
IMMO
DRIE

TE KOOP - WINKELPAND

Vrijheid 57 B1, 2370 Arendonk

€ 199.500

Ref. 7284066



Bew. opp.: 160m²
Grond opp.: 160m²
Buurt: centraal

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Commerciële winkelruimte/kantoorruimte 160 m² in het centrum van Arendonk met parking.

Vastgoedinformatie in aanvraag.

FINANCIEEL

Prijs: € 199.500,00

GEBOUW

Oppervlakte: 160,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 1947
Renovatiejaar: 2012
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 3

ENERGIE

EPC code: 20230201-0002797356-KNR-1
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

TERREIN

Grondoppervlakte: 160,00 m²

INDELING

Keuken: VS geïnstalleerd
Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Asbestinventarisatetest: Ja
Asbestinventarisatetest opmaak datum: 01/11/2025
Asbestinventarisatetest informatie: Asbestveilig
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: B
P-score: B
Kadaster sectie: E
Kadaster nummer: 0136WP0001
Servitude: Nee

PARKING

Parkings buiten: Ja