



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

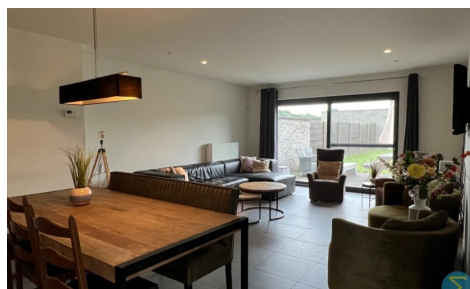
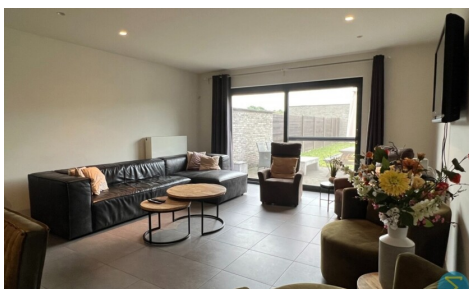
IMMO
DRIE

TE HUUR - HUIS

Berg 20 BA, 2470 Retie

€ 1.300

Ref. 5463948



Aantal slaapkamers: 5
Aantal badkamers: 1
Garages: 1
Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 197m²
Buurt: landelijk

EPC: 121kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

MOOIE, RUIME WONING MET 4 SLAAPKAMERS INPANDIGE GARAGE EN TUIN IN RETIE. DEEL VAN EEN TWEEWONST, RECHTSE WONING VANUIT DE STRAATKANT BEKEKEN.

Indeling: gelijkvloers: inkomhal, woonkamer met open ingerichte keuken, apart toilet en inpandige garage.

Eerste verdieping: 3 slaapkamers, badkamer met lavabo, douche en ligbad en een apart toilet.

Tweede verdieping: één slaapkamer en een kantoor of kleine slaapkamer.

Tuin met tuinberging.

Beschikbaar : februari a.s., echter steeds in overleg met verhuurder

Verwarming :aardgas.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.300,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Beschikbaarheid datum: 01 Februari 2026

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 197,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2012

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Huisdieren toegelaten: Ja

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 121

EPC code: 20230724-0002950253-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

LIGGING

Buurt: Landelijk

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

TECHNIEKEN

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: Ja

