



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

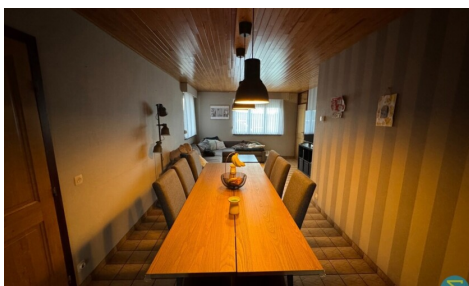
IMMO
DRIE

TE HUUR - HUIS

Hoge Mauw 20, 2370 Arendonk

€ 1.200

Ref. 7276037



Aantal slaapkamers: 4
Aantal badkamers: 1
Garages: 2

Bew. opp.: 131m²

EPC: 322kwh/m²/j
Type verwarming: pellets

OMSCHRIJVING

Ruime woning met 4 slaapkamers en grote tuin, gelegen te Arendonk met makkelijke toegang tot de snelweg en het centrum van Arendonk en Retie.

Indeling: inkomhal, woonkamer met aansluitend de veranda, dewelke nog als verlenging van uw woonkamer kan dienen. In deze veranda heb je de toegang tot een apart toilet en een berghok. Keuken is voorzien van elektrisch kookvuur, dampkap, oven, koelkast en dubbele spoelbak. Naast de keuken is nog een koele berging met grote vaste kast. Verder zijn er beneden nog de badkamer met toilet, lavabomeubel en douche, 2 slaapkamers en 1 kleine kamer, dewelke kan dienen als dressing, bureau of kleine kinderkamer. Op het verdiep zijn 2 grote volwaardige slaapkamers.

De inbandige garage van de woning dient meer als berging, daar hier de aansluiting van uw wasmachine is en de grote pelletbrander staat. Er is echter nog een ruime afgesloten garage aanwezig. Tot slot heeft de woning een grote afgesloten tuin.

Beschikbaar: 1 januari 2026

EPC: 322 kWh/m² - uc: 20251119-0003737613-RES-1

Specificaties:

- * Overal rolluiken
- * Centrale verwarming en warm water met pellets
- * Zonnepanelen aanwezig op dak van afzonderlijke garage
- * Afgesloten tuin

FINANCIEEL

Prijs: € 1.200,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 131,00 m²

ENERGIE

EPC score: 322
EPC code: 20251119-0003737613-RES-1
EPC klasse: D
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Pellets

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja, VS geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 2

PARKING

Garage: 2
Parkings buiten: Ja

