



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

DRIE.
IMMO

TE KOOP - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

€ 129.000

Turnhoutsebaan 28 B0009, 2470 Retie

Ref. 4404895



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 52m²
Grond opp.: 60m²

EPC: 411kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Centraal gelegen gelijkvloers appartement/studio (1 slpk) in Retie.

Perfect gelegen, in het centrum van Retie, op wandelafstand van winkels, horeca e.d. gelijkvloers appartement (1 slpk) in Retie.

Indeling: ruime woonkamer met open keuken (voorzien van elektrisch kookvuur, dampkap, enkele spoelbak, slaapkamer met doorgang tot terras met achteruitgang naar parkeerplaats en badkamer met toilet, douche en lavabo.

EPC: 411 kWh/m²

FINANCIIEEL

Prijs: € 129.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 568,00

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 52,00 m²
Bouwjaar: 2000

ENERGIE

EPC score: 411 kWh/m²/jaar
EPC code: 20210706-0002437215-RES-1
EPC klasse: E
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 60,00 m²

INDELING

Woonkamer: 29,00 m²
Keuken: Ja, geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 9,75 m²
Badkamer 1: 4,50 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied
Kadaster sectie: B
Kadaster nummer: 0221K3P0005

PARKING

Parkings buiten: 1