



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk

**Telefoonnummer:** 014 67 20 66

**E-mail:** info@immodrie.be

# IMMO DRIE

## TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Warandestraat 64 B1, 2300 Turnhout

**Verhuurd**

**Ref. 4445736**



Aantal slaapkamers: 1  
Aantal badkamers: 1  
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 61m<sup>2</sup>

Type verwarming: gas

## OMSCHRIJVING

**Prachtig, volledig top gerenoveerd en instapklaar (gemeubileerd !), ruim gelijkvloersappartement. Het betreft een appartement in een zeer kleinschalig project, met slechts 2 appartementen, veel privacy!**

In één van de mooiste straten te Turnhout treffen we dit prachtige appartement, dat er als volgt uit ziet :

Inkomhal met kleine berging, woonkamer met groot raam die uitgeeft op het terras.

In de keuken hebben we de volgende uitrusting : Afwasmachine, combi-oven, koelkast, vriezer, dampkap en kookplaat. Er is een ruime slaapkamer en een mooi afgewerkte badkamer met inloopdouche, dubbele lavabo, kolomkast en apart toilet.

Grote privé tuin met verhard terras (±12 meter diep), afscheiding looppaadje naar fietsenberging achter in tuin dmv groen haag.

Verder biedt deze eigendom nog een ruime berging; gemeenschappelijke fietsenberging/afvalberging achter in tuin.

Beschikbaar: onmiddellijk

Tot onze spijt leent deze eigendom zich niet tot het houden van huisdieren.

EPC: in aanvraag

Extra :

- zeer ruimtelijk gevoel vanwege hoge plafonds
- volledig geschilderd
- alle raamdecoratie aanwezig, verduisterend in de slaapkamers
- Verlichting: trendy met Led verlichting, alle armaturen inclusief

Komt u snel een kijkje nemen? geef ons een seintje op 014/373838 aub? Graag tot snel!

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 825,00/maand  
Beschikbaarheid: Onmiddellijk  
Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

## LIGGING

School nabij: Ja  
Winkels nabij: Ja  
Openbaar vervoer nabij: Ja  
Autosnelweg nabij: Ja  
Sportcentrum nabij: Ja

Bewoonbare oppervlakte: 61,00 m²  
Nieuwbouw: Ja  
Staat: Nieuw

COMFORT

Gemeubeld: Ja

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja  
Type verwarming: Gas  
Verwarming: Individueel

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja  
Toiletten: 1