



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

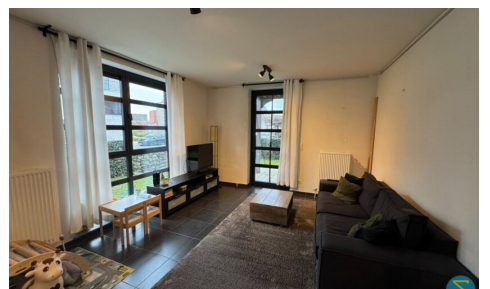
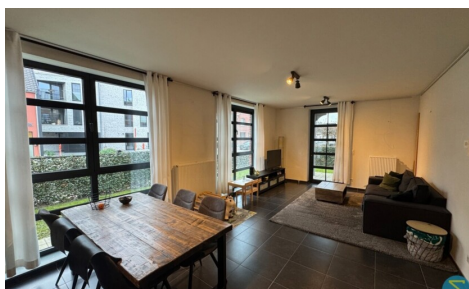
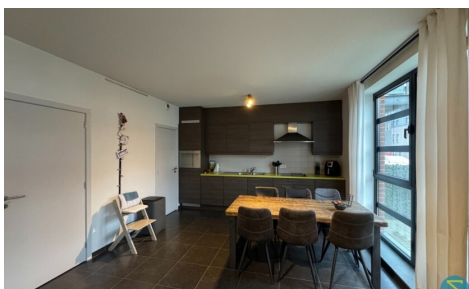
IMMO
DRIE

TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Groenstraat 48 B2, 2470 Retie

€ 855

Ref. 5703312



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 86m²
Terras opp.: 35m²

EPC: 194kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Mooi en goed onderhouden 2-slaapkamer gelijkvloers appartement met terras, tuin en ondergrondse autostaanplaats.

Indeling: inkomhal, afzonderlijk toilet, ruime woonkamer met mooie ingerichte open keuken (voorzien van elektrisch kookvuur, dampkap, combi-oven, koelkast en vaatwasmachine), afzonderlijke berging, 2 ruime slaapkamers, badkamer met inloopdouche + ondergrondse individuele autostaanplaats. Bovendien is er een mooi terras (35 m²) en tuin (96 m²) aan het appartement, waar het gezellig vertoeven is!

Gemeenschappelijke kosten inbegrepen in de huurprijs!

Beschikbaar: 1 maart 2026

Verwarming: aardgas

EPC: 194 kWh/m²

FINANCIEEL

Prijs: € 855,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Maart 2026

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 86,00 m²

COMFORT

Videofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 194

EPC totaal score: 194 kWh/jaar

EPC code: 20180406-0002047600-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja (96,00 m²)

INDELING

Keuken: Ja

Slaapkamer 1: 13,00 m²

Slaapkamer 2: 8,00 m²

Toiletten: 1

Terras: 35,00 m²

TECHNIEKEN

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings binnen: 1