



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

IMMO
DRIE

TE HUUR - GELIJKVLOERSE VERDIEPING

Molenstraat 17 B001, 2470 Retie

€ 890

Ref. 5498434



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 88m²

EPC: 95kwh/m²/j
Type verwarming:
vloerverwarming

OMSCHRIJVING

Gelijkvloers 2-slaapkamer appartement met ruime tuin en aansluitend een overdekte berging en carport. Vlakbij het centrum van Retie maar toch rustig gelegen.

Indeling: inkomhal, 2 slaapkamers (rolluiken aanwezig!), badkamer met inloopdouche en lavabomeubel, apart toilet, berging/wasplaats, ruime woonkamer met open keuken (voorzien van elektrisch vuur, dampkap, oven en koelkast) en aansluitend een tuin met achteraan nog overdekte berging en de carport voor uw wagen.

Meer foto's volgen later.

EPC: 95,49 kWh/m² - uc: 13036-G-5528/EP10386/A001/D01/SD001

Beschikbaar: 1 december 2025 of eerder in overleg met eigenaar

Huurprijs: € 890,00 + € 10,00 gemeenschappelijke kosten

Verwarming op aardgas.

FINANCIEEL

Prijs: € 890,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 December 2025

Gemeenschappelijke kosten: € 25,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 88,00 m²

Bouwjaar: 2016

Staat: Goede staat

ENERGIE

EPC score: 95.49

EPC code: 13036-G-

5528/EP10386/A001/D01/SD001

EPC klasse: A

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Vloerverwarming

Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Ja

INDELING

Keuken: Ja

Slaapkamer 1: 11,20 m²

Slaapkamer 2: 10,10 m²

Toiletten: 2

Wasplaats: Ja

PARKING

Parkings buiten: Ja