Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

TE KOOP - GELIJKVLOERSE VERD. + TUIN

Verkocht

Sint-Martinusstraat 74 B0003, 2470 Retie

Ref. 5250699





Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Bew. opp.: 76m²
Terras opp.: 27m²

OMSCHRIJVING

Prachtig nieuwbouwproject 'Het Mussennest' bestaande uit 12 ruime appartementen in het centrum van Retie.

De appartementen hebben 1,2 of 3 slaapkamers, een volledig ingerichte badkamer, een toilet, een woonkamer, een ingerichte keuken, een berging. Belangrijk: alle appartementen bevatten standaard een ondergrondse parkeerplaats en kelderberging ! Bovendien zijn alle appartementen voorzien van een terras en de appartementen op de begane grond beschikken eveneens over een privé tuin. Er is een gemeenschappelijke opslagplaats voor afval, een gemeenschappelijk oplaadpunt voor uw elektrische wagens en een gemeenschappelijke fietsberging met 1 dubbel stopcontact per appartement. Mogelijkheid tot aankoop van een tweede parkeerplaats. De appartementen zullen een E-peil behalen van lager dan E30.

De verkoop geschiedt onder het BTW-stelsel op het constructiegedeelte en registratierechten op het grondaandeel.

Indien u aan de wettelijke voorwaarden voldoet, kan u in aanmerking komen voor het verlaagd BTW-tarief van 6%.

Plan, geheel vrijblijvend, een afspraak bij ons op kantoor voor alle gedetailleerde info en inzage in de plannen : 014/37 38 38 of via e-mail info@immodrie.be.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 76,00 m²
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw

TERREIN

Tuin: Ja (52,00 m²)

INDELING

Terras: 27,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
G-score: A
P-score: A

PARKING

Parkings binnen: Ja