



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk

Telefoonnummer: 014 67 20 66

E-mail: info@immodrie.be

IMMO DRIE

TE HUUR - EENGEZINSWONING

Kerkplein 3, 2470 Retie

Verhuurd

Ref. 6610675



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 160m²

Type verwarming:
warmtepomp

OMSCHRIJVING

Prachtige instapklare nieuwbouw met 3 slaapkamers, 2 ruime terrassen en inpandige garage in Retie-Schoonbroek.

Op zoek naar een stijlvolle en energiezuinige huurwoning?

Deze prachtige nieuwbouw zal tot in de puntjes worden afgewerkt en biedt u alle comfort!

Indeling:

Zodra u binnenkomt, leidt een vaste trap u naar de eerste verdieping, waar u wordt verwelkomd in een ruime en lichte woonkamer met een moderne open keuken. De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige inbouwtoestellen, zoals een afwasmachine, oven, microgolfoven, koelkast met diepvriesvak en een inductiekookplaat met geïntegreerde dampkap. De grote raampartijen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en creëren een aangename, open sfeer. Daarnaast biedt de woonkamer directe toegang tot twee ruime terrassen, waarvan het voorste terras een prachtig uitzicht heeft op het Kerkplein van Retie-Schoonbroek.

Op deze verdieping bevinden zich tevens twee slaapkamers, waarvan één zeer ruim, een luxueuze badkamer met inloopdouche, ligbad en wastafel, een apart toilet, koele berging en een praktische wasberging.

Op de zolderverdieping vindt u een derde slaapkamer en de technische kamer.

Beschikbaar: onmiddellijk, steeds in overleg met de verhuurder

Extra troeven:

- ✓ Inpandige garage
- ✓ Zonnepanelen
- ✓ Warmtepomp met diepteboring
- ✓ Overal, behalve in de eetkamer, komen ingemaakte spots
- ✓ Volledig nieuw geschilderd, dus instapklaar!
- ✓ EPB in opmaak (nieuwbouw), maar zal hoogst waarschijnlijk lager zijn dan E5 !

Interesse? Contacteer ons voor een vrijblijvende bezichtiging: info@immodrie.be of 014 37 38 38!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.475,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Huurgarantie: 3 maanden

LIGGING

School nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

GEBOUW

INDELING

Bewoonbare oppervlakte: 160,00 m²

Aantal gevels: 3

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Warmtepomp

Keuken: 31,00 m², VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 21,00 m²

Slaapkamer 2: 9,00 m²

Slaapkamer 3: 21,00 m²

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Water: Ja

PARKING

Garage: Ja