



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

IMMO DRIE

TE HUUR - DUPLEX

Hoge Mauw 1440 B1, 2370 Arendonk

Verhuurd

Ref. 4497684



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 125m²
Terras opp.: 38m²
Buurt: industriële ligging

EPC: 40kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Mooi en ruim 3 slaapkamer appartement met groot terras op industrieterrein te Arendonk.

Indeling van het appartement: afzonderlijke inkom en trap naar 1ste verdieping. Op deze verdieping bevindt zich een mooie open keuken met 4-bits elektrisch vuur, dampkap, microgolf oven, berging langs keuken, ruime woonkamer met veel lichtinval en deur naar groot terras. Naast de woonkamer is er een afzonderlijke toilet en nog een trap naar de 2de verdieping, waar er 3 slaapkamers zijn, grote badkamer met ligbad, douche, toilet en lavabo.

*Deze eigendom is onderhevig aan enige voorwaarden, die wij graag tezamen met u bespreken.
Laat u ons weten wanneer u een kijkje kan komen nemen ?*

EPC : 40.67 kwh/m²

Beschikbaar: 1 augustus 2025

FINANCIEEL

Prijs: € 850,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Augustus 2025
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 125,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2017
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 3

ENERGIE

EPC score: 40.67
EPC code: 13001-G-
2014/00145/EP15901/A001/D01/SD002
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Industriële ligging
Autosnelweg nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 16,00 m²
Keuken: 5,40 m²
Slaapkamer 1: 5,78 m²
Slaapkamer 2: 5,78 m²
Slaapkamer 3: 7,35 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2
Terras: 38,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

PARKING

Parkings buiten: Ja