



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk  
**Telefoonnummer:** 014 67 20 66  
**E-mail:** info@immodrie.be

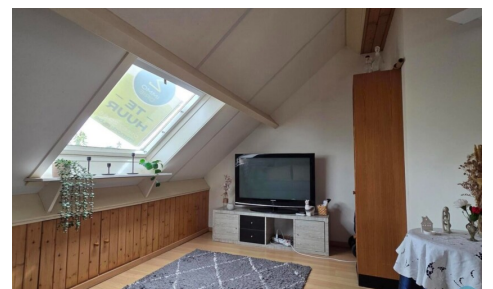
IMMO  
DRIE

## TE HUUR - DAKAPPARTEMENT

Markt 20 B3, 2470 Retie

€ 615

Ref. 7738126



Aantal slaapkamers: 1  
Aantal badkamers: 1

Grond opp.: 178m<sup>2</sup>  
Buurt: centraal

EPC: 268kwh/m<sup>2</sup>/j  
Type verwarming: gas cv

## OMSCHRIJVING

### Knus dakappartement in centrum Retie.

**Een bezoek aanvragen kan eenvoudig via onze website: [www.immodrie.be](http://www.immodrie.be). Zoek het pand terug onder 'Te Huur' en selecteer vervolgens op de pagina de optie 'Bezoek inplannen'. Omwille van de grote reeks aanvragen, worden verzoeken via Immoscoop of andere portaal sites niet verwerkt.**

Met de lift bereikt u comfortabel de derde verdieping, waarna u rechtstreeks binnenkomt in de open leefruimte. Dankzij de praktische indeling biedt deze ruimte voldoende mogelijkheden voor het creëren van zowel een gezellige zithoek als een eetruimte.

Aansluitend bevindt zich de functionele wandkeuken, uitgerust met een koelkast, een 2-pits kookvuur en voldoende kastruimte voor al uw keukengerei en voorraad.

Vanuit de leefruimte loopt u verder naar een handige tussenruimte waar een extra kast werd voorzien. Ideaal voor het opbergen van jassen, schoenen, huishoudmateriaal of andere persoonlijke spullen.

Via de gang bereikt u de slaapkamer. Aansluitend bevindt zich de badkamer, uitgerust met een douche, een badkamermeubel met enkele wastafel, een toilet en een aansluiting voor een wasmachine.

Dankzij de centrale ligging woont u hier letterlijk in het hart van Retie, met winkels, horeca, openbaar vervoer en andere voorzieningen op wandelafstand.

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 615,00/maand  
Beschikbaarheid datum: 01 September 2026  
Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Aantal gevels: 2  
Staat: Goede staat  
Verdiep: 3  
Aantal verdiepingen: 3

## COMFORT

Gemeubeld: Nee  
Parlofoon: Ja  
Videfoon: Nee

## LIGGING

Buurt: Centraal, rustig  
School nabij: 200m  
Winkels nabij: 200m  
Openbaar vervoer nabij: 200m  
Autosnelweg nabij: 4.000m  
Sportcentrum nabij: 800m

## TERREIN

Grondoppervlakte: 178,00 m<sup>2</sup>  
Tuin: Nee

## INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd  
Badkamer type: Douche

Lift: Ja  
Air conditioning: Nee

## **ENERGIE**

EPC score: 268  
EPC code: 20260617-0003896466-RES-1  
EPC klasse: C  
Dubbele beglazing: Ja  
Ramen: Hout of pvc  
Type verwarming: Gas cv  
Verwarming: Individueel

Douchekamers: 1  
Toiletten: 1

## **TECHNIEKEN**

Elektriciteit: Ja  
Kabeltelevisie: Ja  
Gas: Ja  
Water: Ja

## **STEDENBOUW**

Bestemming: Woongebied  
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel  
of bestuurlijke maatregel opgelegd  
Renovatieverplichting: Nee  
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied  
G-score: A  
P-score: A  
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:  
Nee

## **PARKING**

Parkings buiten: Nee  
Parkings binnen: Nee