



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

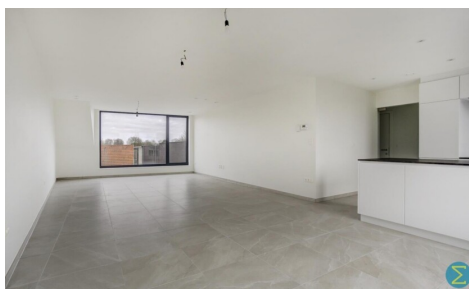
IMMO
DRIE

TE HUUR - DAKAPPARTEMENT

Peperstraat 21 B0201, 2470 Retie

€ 1.000

Ref. 4628205



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 102m²

EPC: 28kwh/m²/j
Type verwarming:
warmtepomp

OMSCHRIJVING

Mooi dakappartement met terras, ondergrondse autostaanplaats en privatieve kelderberging in het centrum van Retie.

Indeling: inkomhal, slaapkamer, badkamer met inloopdouche, bad, dubbele lavabo en toilet, afzonderlijk toilet, wasplaats, 2de slaapkamer, via glazen deur toegang tot ruime woonkamer met open keuken voorzien van combi-oven, inductievuur, dampkap, koelkast, vriezer, afwasmachine en wasbak met vergiet en zonnig terras. In de ondergrondse garage beschikt u nog over een parkeerplaats en privatieve kelderberging.

Beschikbaar: 1 oktober 2025

Maandelijkse provisie: € 50,00

EPB: nieuwbouw

Troeven:

- * Elektrische screens aan ramen achterzijde
- * Vloerverwarming (via warmtepomp)
- * Zonnepanelen aanwezig!
- * Midden in het centrum van Retie en toch heel rustig gelegen
- * Ondergrondse autostaanplaats + privatieve kelderberging
- * Gemeenschappelijke fietsenstalling
- * Lift aanwezig!

Bezoeken ter plaatse mogelijk begin augustus.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.000,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 102,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Lift: Ja

LIGGING

School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Woonkamer: 46,56 m²
Keuken: 9,54 m², VS volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 7,40 m²
Slaapkamer 2: 18,35 m²
Badkamer type: Douche en ligbad
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

ENERGIE

EPC score: 28

EPC code: 13036-G-

OMV_2019110111/EP18077/A002/D01/SD003

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Warmtepomp

Verwarming: Individueel

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Garage: Ja

Parkings binnen: Ja