



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

IMMO DRIE

TE HUUR - DAKAPPARTEMENT

Melkstraat 2 B4 , 2460 Kasterlee

€ 645

Ref. 1469029



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 75m²
Grond opp.: 210m²
Buurt: rustig

EPC: 222kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

KNUS APPARTEMENT MET 1 SLAAPKAMER IN HARTJE KASTERLEE

Via de inkomhal kom je het appartement binnen. Van hieruit ga je rechtdoor naar de leefruimte met open keuken. Deze gezellige ruimte vormt het hart van het appartement en biedt voldoende plaats om comfortabel te wonen en te koken. Aansluitend aan de keuken bevindt zich een praktische berging, ideaal voor extra opslag.

Het appartement is een knus éénslaapkamerappartement en beschikt over een aparte slaapkamer die rust en privacy biedt. De badkamer is uitgerust met een ligbad, lavabo en toilet. Daarnaast is er nog een aparte cv- en wasruimte, wat zorgt voor extra praktisch comfort in het dagelijks gebruik.

Beschikbaarheid: 01/05/2026 (eerdere intrede bespreekbaar).

EPC: 222 kWh/m²

Huurprijs: €645,00 per maand.

FINANCIEEL

Prijs: € 645,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 75,00 m²
Bouwjaar: 1995
Oriëntatie voorgevel: Noord

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 222
EPC code: 20230209-0002805149-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc

LIGGING

Buurt: Rustig, centraal
School nabij: 400m
Winkels nabij: 400m
Openbaar vervoer nabij: 200m
Autosnelweg nabij: 6.500m
Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 210,00 m²
Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Ligbad
Douchekamers: 1
Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Kabeltelevisie: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: B
P-score: B

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee