



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

IMMO DRIE

TE HUUR - DAKAPPARTEMENT

Vrijheid 34 B4, 2370 Arendonk

€ 845

Ref. 5079552



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1

Bew. opp.: 97m²
Terras opp.: 12m²
Buurt: stadskern

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Ruim dakappartement met twee slaapkamers en terras, centraal gelegen te Arendonk met zicht op de Kerk en het park Deroissart.

Een bezoek aanvragen kan eenvoudig via onze website: www.immodrie.be. Zoek het pand terug onder 'Te Huur' en selecteer vervolgens op de pagina de optie 'Bezoek aanvragen'. Omwille van de grote reeks aanvragen, worden verzoeken via Immoscoop of andere portaalsites niet verwerkt.

De inkomhal vormt de centrale verbinding tussen alle woonvertrekken en geeft toegang tot een apart gastentoilet, twee volwaardige slaapkamers, een praktische wasplaats/berging en de badkamer. Deze is uitgerust met een ligbad, een aparte douche en een badkamermeubel met enkele wastafel.

De ruime woonkamer wordt gekenmerkt door een hoog plafond en sfeervolle schuine wanden, die het appartement een uniek en ruimtelijk karakter geven. De Veluxramen zorgen voor een aangename natuurlijke lichtinval en bieden een prachtig uitzicht op de kerk en het groene park Deroissart. Aansluitend bevindt zich de open keuken, voorzien van alle comfort, vanwaar je via een grote schuifpui rechtstreeks toegang hebt tot het zuidoostgerichte terras.

Tot slot beschikt het appartement over een ondergrondse autostaanplaats en een private berging

FINANCIEEL

Prijs: € 845,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2026
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 97,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 2015
Staat: Uitstekend
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 5
Oriëntatie voorgevel: Noordwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja

LIGGING

Buurt: Stadskern, rustig
School nabij: 400m
Winkels nabij: 400m
Openbaar vervoer nabij: 100m
Autosnelweg nabij: 2.000m
Sportcentrum nabij: 3.000m

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuidoosten

INDELING

Keuken: Ja, VS volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche en ligbad
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Terras: 12,00 m²

Lift: Ja
Air conditioning: Nee

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefooncentrale: Nee
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd
Renovatieverplichting: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: A
P-score: B
Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:
Nee

PARKING

Garage: 1
Parkings buiten: 0
Parkings binnen: 1