



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

IMMO DRIE

TE KOOP - BOUWGROND

Pluimstraat LOT 3 , 2480 Dessel

€ 137.500

Ref. 6680797



Beschikbaarheid: onmiddellijk Grond opp.: 409m²
Buurt: woonkern

OMSCHRIJVING

Rustig gelegen bouwgrond voor half open bebouwing in Dessel - Verkaveling Pluimvelden

Dit bouwperceel ligt op een rustige locatie in Dessel, op slechts 5 minuten van het centrum. Het perceel biedt de perfecte gelegenheid voor het bouwen van een half open bebouwing. Ideaal voor wie rustig wil wonen maar toch vlot bereikbaar wil zijn.

De toegestane bebouwing betreft een woning met twee bouwlagen, te voorzien van een zadeldak. De woning mag een breedte van ongeveer 8,54meter hebben, met een maximale diepte van 13 meter op het diepste gedeelte. In de bouwvrije zijtuinstrook rechts mag een carport opgericht worden.

Met deze bouwgrond heeft u de ruimte om uw droomhuis te realiseren, met alle comfort en rust van een landelijke omgeving, maar toch dicht bij belangrijke verbindingswegen en omliggende gemeenten.

Algemeen:

- *Oppervlakte: 409m²*
- *Voor de oprichting van een half vrijstaande woning*
- *Maximum bouwdiepte: 13m*
- *Gevelbreedte: 8,54m*
- *Carport mogelijk in de rechter bouwvrije zijtuinstrook*

FINANCIEEL

Prijs: € 137.500,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

LIGGING

Buurt: Woonkern, rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 409,00 m²
Terreindiepte: 28,35 m

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
P-score: A

