



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk  
**Telefoonnummer:** 014 67 20 66  
**E-mail:** info@immodrie.be

IMMO  
DRIE

## TE KOOP - BOUWGROND (PROJECTEN)

Molsebaan 2, 2470 Retie

Op aanvraag

Ref. 6066952



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 6273m<sup>2</sup>

Buurt: stadskern

## OMSCHRIJVING

Deze projectgrond met een oppervlakte van 6.273m<sup>2</sup> situeert zich op het kruispunt van de Molsebaan (N18) en de ringweg (R18) en omvat de kavels met de huidige gebouwen aan Molsebaan 2-4-6 en de Nieuwstraat 7.

Voor nadere info: contact via [info@immodrie.be](mailto:info@immodrie.be)

---

## FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor

Onder BTW stelsel: Nee

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 11.119,00

## LIGGING

Buurt: Stadskern, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

## TERREIN

Grondoppervlakte: 6.273,00 m<sup>2</sup>

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

## STEDENBOUW

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Voorkooprecht: Nee

Verkavelingsvergunning: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: B

P-score:  D

Vonnissen: Nee