Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

TE KOOP - BOUWGROND (PROJECTEN)

Op aanvraag

Steegstraat 56, 2490 Balen

Ref.







Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 1125m²
Buurt: centraal

OMSCHRIJVING

Projectgrond te koop

Projectgrond aan doorgaande weg te Balen van 1125m².
Bouwvoorschriften te bevragen via ons kantoor

Belangrijkste troeven:
Heropbouw aan 6% btw mogelijk!

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 592,00

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.125,00 m²
Terreindiepte: 45,00 m

STEDENBOUW

Bouwvergunning: Ja
Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Nee
Voorkooprecht: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
Asbestinventarisattest: Ja
Asbestinventarisattest opmaak datum: 19/11/2025
Asbestinventarisattest informatie: Niet-asbestveilig
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: D
P-score: D
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee