



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

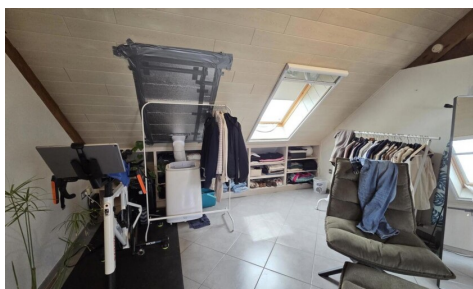
IMMO DRIE

TE HUUR - APPARTEMENT

2470 Retie

€ 650

Ref. 7784664



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 44m²
Grond opp.: 395m²
Buurt: centraal

EPC: 366kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Cosy studio met autostaanplaats in het centrum van Retie.

Een bezoek aanvragen kan eenvoudig via onze website: www.immodrie.be. Zoek het pand terug onder 'Te Huur' en selecteer vervolgens op de pagina de optie 'Bezoek aanvragen'. Omwille van de grote reeks aanvragen, worden verzoeken via Immoscoop of andere portalsites niet verwerkt.

Deze dakstudio is gelegen in het centrum van Retie, op korte afstand van winkels, openbaar vervoer en andere dagelijkse voorzieningen.

Bij het betreden van de studio komt u rechtstreeks binnen in de keuken met aansluitend de open leefruimte. De keuken is uitgerust met voldoende opbergruimte, een koelkast, een gasvuur, een combioven en een vaatwasser.

Aansluitend bevindt zich de volwaardige slaapkamer. Naast de slaapkamer ligt de badkamer, uitgerust met een douche, een toilet en een badkamermeubel met enkele wastafel. Hier zijn eveneens de aansluitingen voorzien voor een wasmachine en een droogkast.

Achteraan het gebouw beschikt de studio over een ruime, overdekte autostaanplaats.

FINANCIEEL

Prijs: € 650,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 September 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 44,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Goede staat
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 2
Oriëntatie voorgevel: Noord

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Videofoon: Nee
Lift: Nee
Air conditioning: Nee

LIGGING

Buurt: Centraal, rustig
School nabij: 400m
Winkels nabij: 400m
Openbaar vervoer nabij: 200m
Autosnelweg nabij: 4.000m
Sportcentrum nabij: 1.000m

TERREIN

Grondoppervlakte: 395,00 m²
Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1

ENERGIE

EPC score: 366

EPC code: 20260713-0003915155-RES-1

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefooncentrale: Nee

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd

Renovatieverplichting: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

P-score: A

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:
Nee

PARKING

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 0