



Turnhoutsebaan 81 , 2470 Retie  
**Telefoonnummer:** 014 37 38 38  
**E-mail:** info@immodrie.be

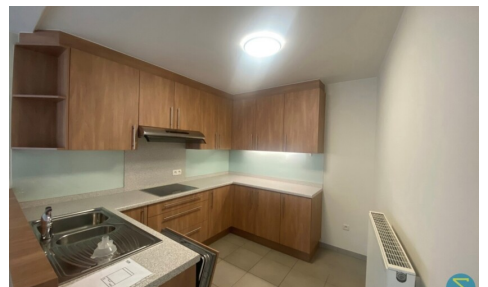
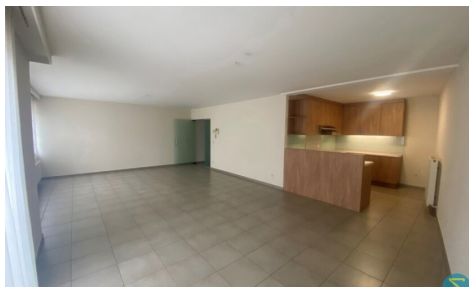
# IMMO DRIE

## TE HUUR - APPARTEMENT

Molsebaan 8 B102, 2480 Dessel

€ 790

Ref. 3051921



Aantal slaapkamers: 2  
Aantal badkamers: 1  
Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 112m<sup>2</sup>

EPC: 168kwh/m<sup>2</sup>/j

## OMSCHRIJVING

**Ruim 2-slaapkamer appartement met terras gelegen op de 1ste verdieping te Dessel centrum, vlakbij winkels, scholen en openbaar vervoer.**

Indeling van het appartement: inkomhal met afzonderlijk toilet, ruime woonkamer met open keuken voorzien van elektrisch kookvuur, dampkap, afwasmachine en dubbele spoelbak, 2 slaapkamers, berging/wasplaats en toegang tot achterliggend terras, badkamer met dubbele wastafel en douche. Achteraan het gebouw is nog een carport voor uw auto, alsook buitenberging.

*Lift aanwezig in gebouw!*

Beschikbaar: snel, steeds in overleg met de eigenaars

Gemeenschappelijke kosten: 50 €/maand.

EPC: 168 kWh/m<sup>2</sup>

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 790,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

## LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 112,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Verdiep: 2

## TERREIN

Tuin: Nee

## COMFORT

Lift: Ja

## INDELING

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

## ENERGIE

EPC score: 168

EPC code: 20170607-0001967242-1

EPC klasse: B