



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

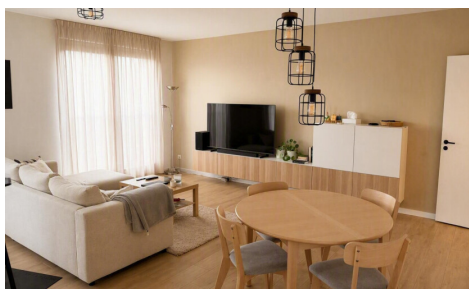
IMMO DRIE

TE HUUR - APPARTEMENT

Hovestraat 1 B10, 2370 Arendonk

€ 1.050

Ref. 7852063



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 97m²
Buurt: Dorp

EPC: 20kwh/m²/j
Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Ruim 2-slaapkamer dakappartement met autostaanplaats en berging.

Een bezoek aanvragen kan eenvoudig via onze website: www.immodrie.be. Zoek het pand terug onder 'Te Huur' en selecteer vervolgens op de pagina de optie 'Bezoek aanvragen'. Omwille van de grote reeks aanvragen, worden verzoeken via Immoscoop of andere portaalsites niet verwerkt.

Op wandelafstand van de markt bevindt zich dit verzorgde dakappartement van 97 m². Dankzij de open leefruimte, twee terrassen en gunstige energiescore biedt dit appartement een aangename woonomgeving op een centrale ligging.

Via de inkomhal bereikt u de lichtrijke leefruimte met open keuken en aansluitende berging. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een aangenaam terras.

De nachthal geeft toegang tot twee slaapkamers, een badkamer en een apart toilet. Aan de zijde van de slaapkamers bevindt zich een tweede terras.

Extra troeven:

97 m² bewoonbare oppervlakte

2 slaapkamers

2 terrassen

Lift aanwezig

EPC-label A

Kelderberging inbegrepen

Privatieve autostaanplaats inbegrepen

Op wandelafstand van de markt

Huurprijs: € 1.050/maand inclusief servicekosten

FINANCIEEL

Prijs: € 1.050,00/maand

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Beschikbaarheid datum: 01 November 2026

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 97,00 m²

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2021

LIGGING

Buurt: Dorp, centraal

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

Staat: Uitstekend
Verdiep: 3
Aantal verdiepingen: 3
Oriëntatie voorgevel: Noord

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja
Air conditioning: Ja

ENERGIE

EPC score: 20
EPC code: 13001-G-
OMV_2018149134/EP17251/A001/D01/SD011
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv

Oriëntatie terras 1: West

INDELING

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Badkamer type: Douche
Toiletten: 1
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja
Kabeltelevisie: Ja
Gas: Ja
Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd
Asbestinventarisatetest: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied
G-score: B
P-score: B

PARKING

Parkings binnen: 1