



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk
Telefoonnummer: 014 67 20 66
E-mail: info@immodrie.be

IMMO DRIE

TE HUUR - APPARTEMENT

Hovestraat 53 B7, 2370 Arendonk

€ 775

Ref. 5345249



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 60m²
Grond opp.: 240m²
Terras opp.: 10m²
Buurt: stadskern

EPC: 364kwh/m²/j
Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

1 slaapkamer appartement met terras en autostaanplaats gelegen in het centrum van Arendonk.

Een bezoek aanvragen kan eenvoudig via onze website: www.immodrie.be. Zoek het pand terug onder 'Te Huur' en selecteer vervolgens op de pagina de optie 'Bezoek aanvragen'. Omwille van de grote reeks aanvragen, worden verzoeken via Immoscoop of andere portaalsites niet verwerkt.

Bij het binnenkomen komen we terecht in de woonkamer, die mooi aansluit op de open, ingerichte keuken. De combinatie van de leefruimte en keuken zorgt voor een open, gezellige sfeer en biedt voldoende ruimte. Vanuit de leefruimte heb je toegang tot het ruime oostgerichte terras.

Vanuit de woonkamer bereiken we, via de nachthal, de ruime slaapkamer. Deze biedt plaats voor een comfortabel slaapgedeelte en extra inrichting naar eigen wens. Via een handige vlizotrap in de slaapkamer krijgen we toegang tot de zolderruimte, een ideale extra bergruimte voor koffers, seizoensgebonden spullen en andere persoonlijke zaken.

Het appartement beschikt over een verzorgde badkamer met douchecabine en een badkamermeubel met enkele wastafel. Daarnaast is er een apart toilet aanwezig.

Verder is er een praktische bergruimte voorzien met aansluiting voor de wasmachine.

Autostaanplaats aanwezig bij het appartement alsook een buitenberging voor het stockeren van de afvalcontainers inbegrepen in de huurprijs.

FINANCIEEL

Prijs: € 775,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 November 2026
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 60,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2004
Staat: Goede staat
Verdiep: 2
Aantal verdiepingen: 2
Oriëntatie voorgevel: Noord

LIGGING

Buurt: Stadskern, centraal
School nabij: 400m
Winkels nabij: 400m
Openbaar vervoer nabij: 400m
Autosnelweg nabij: 2.000m
Sportcentrum nabij: 3.000m

TERREIN

Grondoppervlakte: 240,00 m²
Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Oost

INDELING

COMFORT

Gemeubeld: Nee

Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 364

EPC code: 20260719-0003919521-RES-1

EPC klasse: D

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Elektrisch

Verwarming: Individueel

Keuken: Ja, geïnstalleerd

Badkamer type: Douche

Douchekamers: 1

Toiletten: 1

Terras: 10,00 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Dagvaarding: Geen rechterlijke herstelmaatregel
of bestuurlijke maatregel opgelegd

Renovatieverplichting: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig
gebied

G-score: A

P-score: A

Bestuursmaatregelen in het maatregelenregister:
Nee

PARKING

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: Nee