



Vrijheid 8 , 2370 Arendonk  
**Telefoonnummer:** 014 67 20 66  
**E-mail:** info@immodrie.be

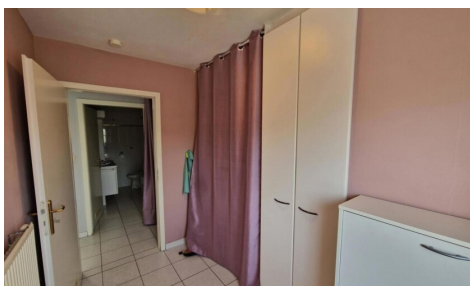
# IMMO DRIE

## TE HUUR - APPARTEMENT

Vrijheid 14 B5, 2370 Arendonk

€ 680

Ref. 6821672



Aantal slaapkamers: 1  
Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 67m<sup>2</sup>  
Grond opp.: 437m<sup>2</sup>  
Buurt: woonkern

EPC: 124kwh/m<sup>2</sup>/j  
Type verwarming: gas cv

## OMSCHRIJVING

### Gelijkvloers appartement met een praktische indeling

Via de inkomhal met handige opslagnis kom je in de nachthal die toegang geeft tot de verschillende ruimtes. De woonkamer is ruim en biedt plaats aan een zithoek en eettafel. Aansluitend vind je de open keuken, voorzien van voldoende opbergruimte en een elektrisch vuur. Er is één ruime slaapkamer. De badkamer beschikt over een ligbad met douchestang, een badkamermeubel met enkele lavabo en een toilet.

### **Energiezuinig appartement met een gunstig EPC-label B.**

**Huurprijs:** €680,00 per maand

**Beschikbaarheid:** 01/07/2025

**EPC:** 124 kWh/m<sup>2</sup>

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 680,00/maand  
Beschikbaarheid datum: 01 Juli 2025  
Huurgarantie: 3 maanden

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 67,00 m<sup>2</sup>  
Aantal gevels: 3  
Staat: Goede staat  
Verdiep: 2  
Aantal verdiepingen: 3  
Oriëntatie voorgevel: West

## COMFORT

Gemeubeld: Nee  
Parlofoon: Ja  
Lift: Ja

## ENERGIE

EPC score: 124

## LIGGING

Buurt: Woonkern, rustig  
School nabij: 400m  
Winkels nabij: 400m  
Openbaar vervoer nabij: 200m  
Autosnelweg nabij: 2.000m  
Sportcentrum nabij: 2.000m

## TERREIN

Grondoppervlakte: 437,00 m<sup>2</sup>  
Tuin: Nee

## INDELING

Badkamer type: Douche in bad  
Douchekamers: 1  
Toiletten: 1

## TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja  
Kabeltelevisie: Ja

EPC code: 20230227-000281219-RES-5

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja, thermische onderbreking

Ramen: Hout

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Gas: Ja

Water: Ja

## **STEDENBOUW**

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

## **PARKING**

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee